

Số: /TB-CĐSP

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 6 năm 2026

## **THÔNG BÁO**

### **Về việc bán tài sản thanh lý theo hình thức niêm yết giá**

#### **1. Tên, địa chỉ và số điện thoại của người có tài sản**

- Tên đơn vị: Trường Cao đẳng Sư phạm Bà Rịa - Vũng Tàu.
- Địa chỉ: Số 689 Cách Mạng Tháng Tám, phường Bà Rịa, thành phố Hồ Chí Minh.
- Số điện thoại: 0254.3825275

#### **2. Mã số cuộc bán niêm yết: 453/QĐ-CĐSP**

#### **3. Tài sản đấu giá và giá bán tài sản**

- Tài sản đấu giá: Các tài sản cố định, công cụ dụng cụ đề nghị thanh lý của Trường Cao đẳng Sư phạm Bà Rịa - Vũng Tàu (có danh mục đính kèm).
- Giá bán tài sản: 22.500.000 đồng (Hai mươi hai triệu, năm trăm ngàn đồng chẵn!).

#### **4. Tiền đặt trước và hình thức nộp**

- Tiền đặt trước: 4.500.000 đồng (Bốn triệu, năm trăm ngàn đồng chẵn!).
- Hình thức nộp tiền đặt trước:
  - + Bằng chuyển khoản theo nội dung sau:
  - + Đơn vị thụ hưởng: Trường Cao đẳng Sư phạm Bà Rịa - Vũng Tàu
  - + Số Tài khoản: 3714.0.1071789.00000 tại Phòng Giao dịch số 12 - Kho bạc Nhà nước khu vực II.
  - + Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút, ngày 05/6/2026 đến 16 giờ, ngày 11/6/2026.

#### **5. Thời hạn, địa điểm xem tài sản**

- Xem tài sản ngày 08/6/2026 và ngày 10/6/2026 (trong giờ hành chính).
- Địa điểm: Tại Trường Cao đẳng Sư phạm Bà Rịa - Vũng Tàu, số 689 Cách Mạng Tháng Tám, phường Bà Rịa, thành phố Hồ Chí Minh.

## **6. Người không được tham gia mua tài sản**

a. Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký mua tài sản không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;

b. Người có thẩm quyền quyết định bán tài sản; người trực tiếp giám định, đánh giá lại giá trị tài sản;

c. Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người quy định tại điểm b khoản này.

## **7. Thời hạn, lệ phí hồ sơ đăng ký và nộp tiền đặt trước**

- Thời hạn đăng ký: Người có nhu cầu mua tài sản đăng ký mua tài sản trực tiếp Trường Cao đẳng Sư phạm Bà Rịa - Vũng Tàu trong thời gian từ 07 giờ 30 phút, ngày 05/6/2026 đến 16 giờ, ngày 11/6/2026.

- Hồ sơ nộp bao gồm:

+ Đối với cá nhân: Mang theo Hộ khẩu, CMND/CCCD và phiếu đăng ký mua tài sản do Trường Cao đẳng Sư phạm Bà Rịa - Vũng Tàu phát hành.

+ Đối với tổ chức: Giấy đăng ký kinh doanh; CMND/CCCD của người đại diện theo pháp luật, Giấy ủy quyền (trường hợp không phải người đại diện theo pháp luật) và phiếu đăng ký mua tài sản do Trường Cao đẳng Sư phạm Bà Rịa - Vũng Tàu phát hành.

Các giấy tờ trên khi đến đăng ký tham gia đấu giá (tổ chức / cá nhân) phải mang theo bản chính để đối chiếu hoặc bản sao y chứng thực gần nhất (trong thời hạn 06 tháng).

- Tiền bán hồ sơ đăng ký: 50.000đ/1 bộ hồ sơ (*Năm mươi nghìn đồng chẵn*).

- Thời gian nộp tiền bán hồ sơ: Từ 07 giờ 30 phút, ngày 05/6/2026 đến 16 giờ, ngày 11/6/2026.

Tiền đặt trước của người mua được chuyển thành tiền đặt cọc khi ký hợp đồng mua tài sản và được trừ vào giá mua, người không mua được tài sản thì Trường Cao đẳng Sư phạm Bà Rịa - Vũng Tàu hoàn trả trong vòng 03 ngày làm việc kể từ ngày có kết quả lựa chọn người mua. Trừ các trường hợp người đăng ký không được nhận lại tiền đặt trước bao gồm:

- Người đăng ký từ chối mua tài sản sau khi được xác định là người được quyền mua tài sản.

- Người đăng ký được quyền mua tài sản nhưng không ký hợp đồng mua bán tài sản trong thời hạn quy định.

- Người đăng ký được quyền mua tài sản đã ký hợp đồng mua bán tài sản nhưng không thanh toán tiền mua tài sản hoặc đã thanh toán tiền mua tài sản nhưng không nhận tài sản;

- Người thuộc đối tượng quy định tại khoản 3 Điều 26 Nghị định số 186/2025/NĐ-CP (Mục 6 thông báo này) nhưng vẫn đăng ký mua tài sản.

### **8. Thời gian lựa chọn người được quyền mua tài sản**

Vào **09 giờ, ngày 16/6/2026** tại Trường Cao đẳng Sư phạm Bà Rịa - Vũng Tàu, số 689 Cách Mạng Tháng Tám, phường Bà Rịa, Thành phố Hồ Chí Minh.

Trường hợp có nhiều người cùng đăng ký mua tài sản thì Trường Cao đẳng Sư phạm Bà Rịa - Vũng Tàu thực hiện bốc thăm để xác định người được quyền mua tài sản; việc bốc thăm phải được thực hiện công khai, có sự chứng kiến của người đăng ký mua tài sản; trường hợp chỉ có một người đăng ký mua tài sản thì người đó là người được quyền mua tài sản. Việc xác định người được quyền mua tài sản được lập thành Biên bản theo mẫu của Phụ lục II đính kèm Thông tư số 120/2025/TT-BTC ngày 18 tháng 12 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính.

Mọi chi tiết xin liên hệ Trường Cao đẳng Sư phạm Bà Rịa - Vũng Tàu, số 689 Cách Mạng Tháng Tám, phường Bà Rịa, thành phố Hồ Chí Minh. Số điện thoại: 0254.3825275 gặp Bà Ngô Thị Lan Anh./.

#### ***Nơi nhận:***

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về tài sản công;
- Website Trường CĐSP BR-VT;
- Lưu: VP, TCHCTV.

**KT. HIỆU TRƯỞNG  
PHÓ HIỆU TRƯỞNG**

**Nguyễn Xuân Dũng**

UBND THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
TRƯỜNG CAO ĐẲNG SƯ PHẠM  
BÀ RỊA - VŨNG TÀU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày tháng 6 năm 2026

### PHIẾU ĐĂNG KÝ MUA TÀI SẢN

1. Tên đơn vị/cá nhân đăng ký mua: .....
- 2<sup>(1)</sup>. CMND/CCCD/CC/Hộ chiếu số: ..... ngày .....
- 3<sup>(2)</sup>. Quyết định thành lập/Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: ..... ngày ....  
Mã số thuế (nếu có): .....
- Đại diện bởi: ....., chức vụ .....
- CMND/CCCD/CC/Hộ chiếu số<sup>(1)</sup>: ..... ngày .....
4. Địa chỉ: .....
5. Số điện thoại: .....
6. Địa chỉ thư điện tử: .....
7. Tài sản đăng ký mua<sup>(3)</sup>: .....
6. Mã số của cuộc bán niêm yết<sup>(4)</sup>: .....

**NGƯỜI ĐĂNG KÝ MUA TÀI SẢN<sup>(5)</sup>**

(Ký, ghi rõ họ tên)

---

**Ghi chú:**

- Phiếu đăng ký mua tài sản phải do Cơ quan được giao nhiệm vụ tổ chức bán tài sản công phát hành và được đóng dấu treo của cơ quan được giao nhiệm vụ tổ chức bán tài sản công.
- (1) Áp dụng riêng đối với người mua là cá nhân
- (2) Áp dụng riêng đối với người mua là cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp; giấy tờ yêu cầu còn trong thời hạn sử dụng.
- (3) Ghi tên cụ thể tài sản đăng ký mua hoặc ghi “Theo Thông báo ngày ..... của .....”.
- (4) Mã số của cuộc bán niêm yết do cơ quan được giao nhiệm vụ tổ chức bán tài sản công xác định và thực hiện niêm yết, thông báo công khai theo quy định tại khoản 3 Điều 3 Thông tư số 120/2025/TT-BTC ngày 18/12/2025 của Bộ Tài chính.
- (5) Nếu người đăng ký mua là cá nhân thì cá nhân ký, ghi rõ họ tên; nếu người đăng ký mua là cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thì người đại diện ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu.